

マンションコンシェルジュは**新築マンション購入において買主が最適な選択ができるよう手助けをする専門家**です。マンション営業から得た豊かな経験と豊富な知識をフルに活かし、様々な手法を駆使してお客様が最良の選択をできるように手助けをするあなただけの味方です。

マンション購入の最も不安な点は、未経験かつ高額の買い物であること。つまり万が一失敗しても買い直すことができないことです。そんな新築マンション購入には不動産の知識に長けているマンションコンシェルジュが当然必要です。

「安心」「安全」「安価」が得られるサービスです。

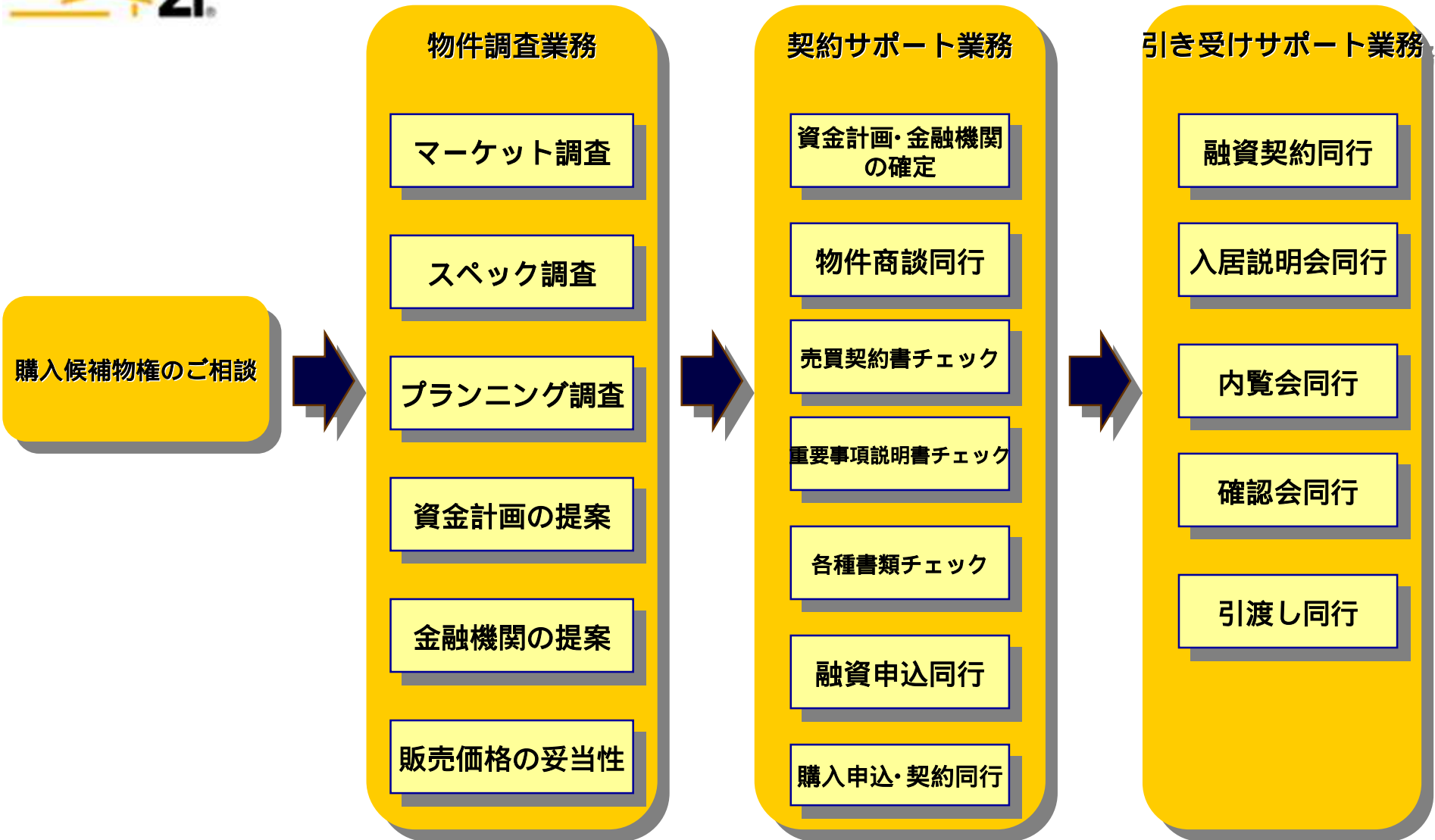
慣れないマンション購入に、新築マンション営業のプロが味方になり物件引き受けまでの様々な局面を手助けしフルサポート。すべてのサービスが安価でご利用いただけます。

段階、局面別で費用設定してますので一部でのご利用にも全てでのご利用にもお応えいたします。



詳しくは各サービスページをご覧ください。
お客様のニーズに合わせたサービスをご用意しております。

コンサルティングの流れ

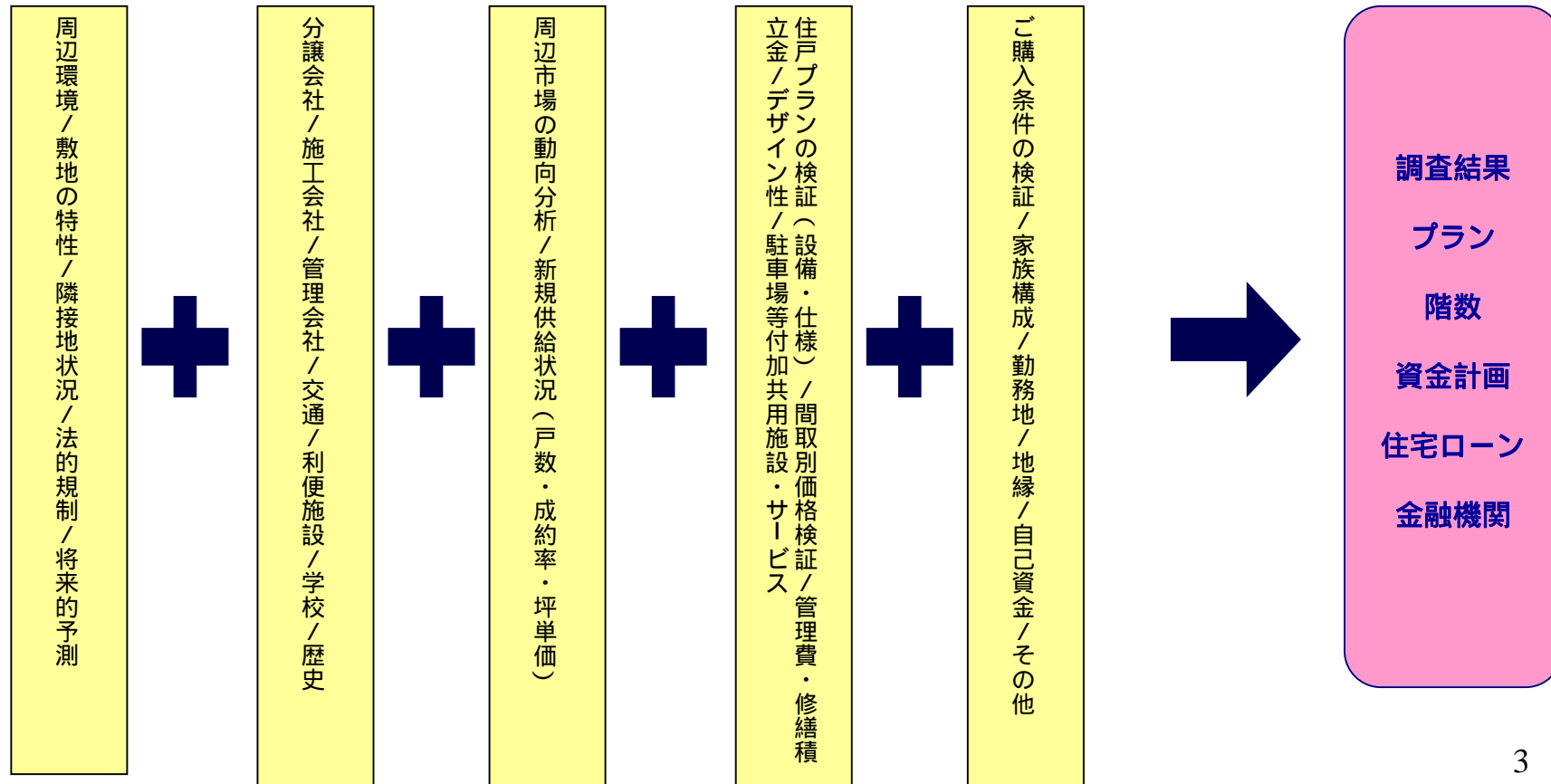


物件調査業務



弊社ではこれまで培ってきた新築マンション販売の経験・実績等その営業マンとしてのノウハウをフルに活かしお客様のご希望物件の購入のサポートをきめ細かく行っていきます。
以下、弊社のコンサルティング業務詳細についてご紹介させていただきます。

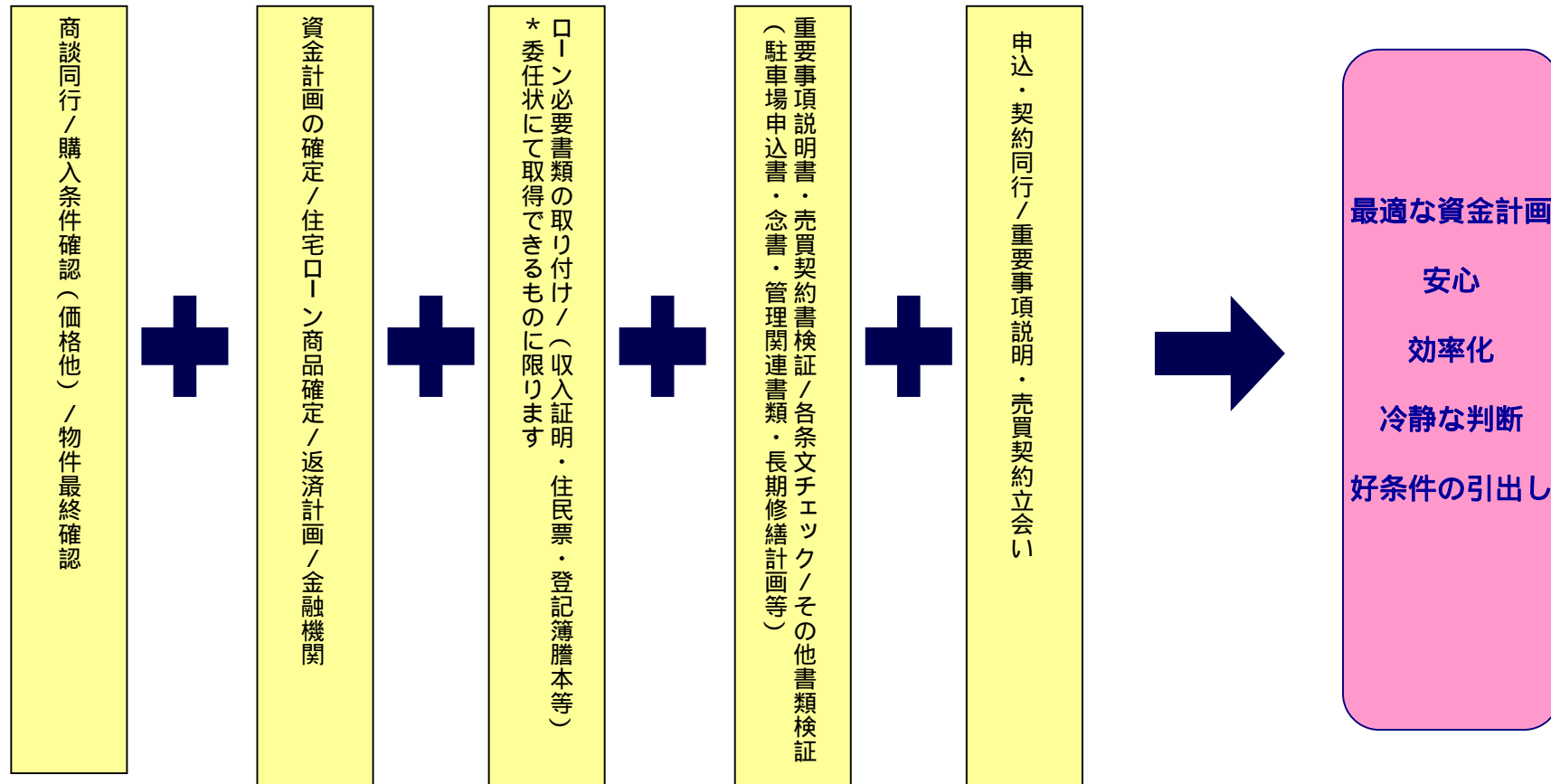
現在の市場データの解析と当社の豊富な販売実績から得られるデータ分析を基に、ご購入予定物件の立地特性・環境・交通スเปック分析結果を勘案し、ターゲット(顧客層)の想定、それに見合う価格妥当性・資金計画の提案を行ないます。



契約サポート業務



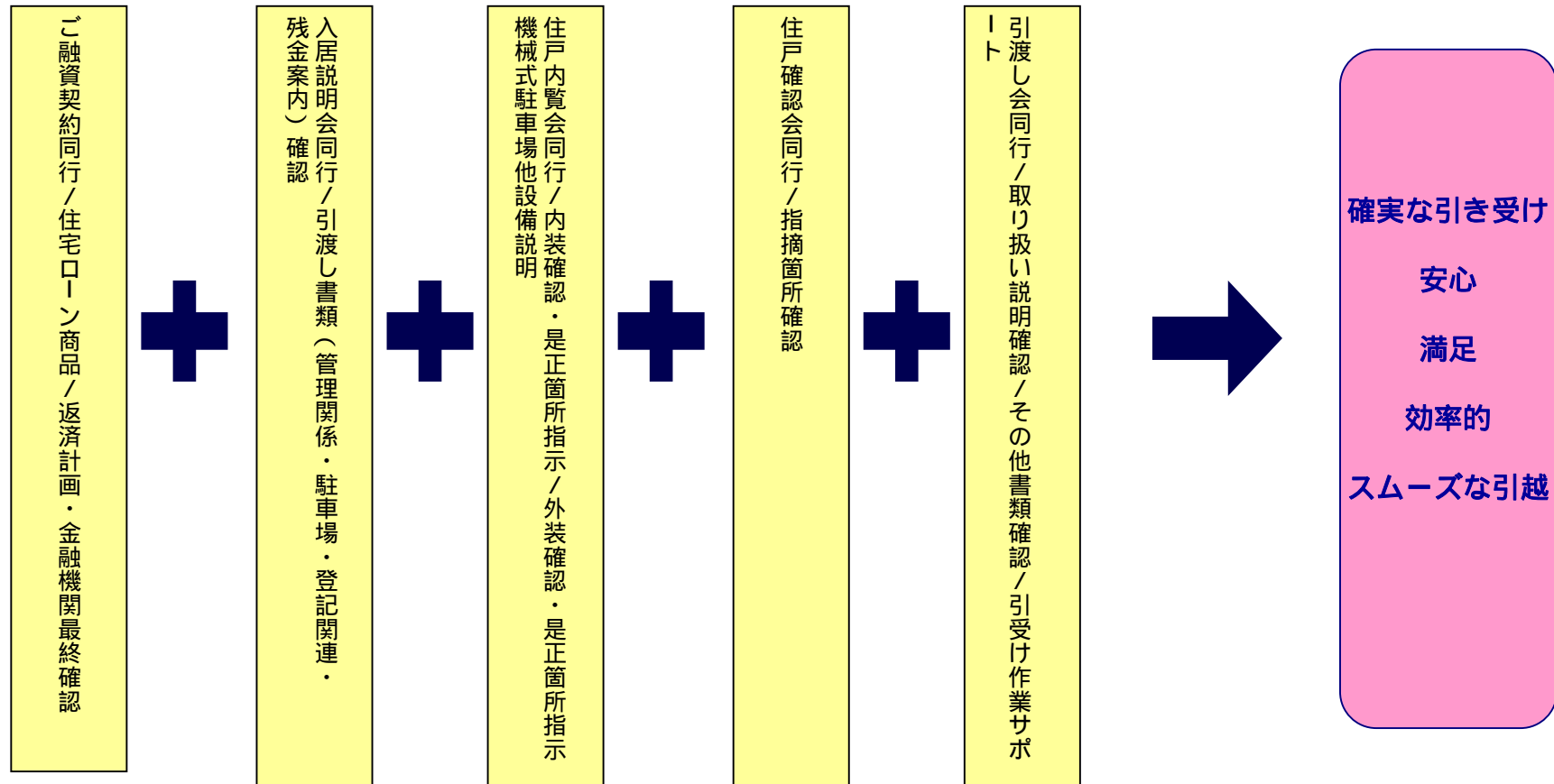
ご相談物件のモデルルームへの商談に同行。また、重要事項説明書・売買契約書・各種関連書類をチェックし、購入予定物件の住宅ローン・資金計画を確定し住宅ローン申込への同行を行い効率的かつ安全なご契約ができるようサポートを行います。



引き受けサポート業務



ご購入物件の引渡しまでの各種イベントに同行。また、住戸内覧会にて内外装をチェックし、指摘・是正箇所を教示させて頂きます。また、住宅ローンの契約への同行を行い効率的かつ安全な物件引き受けができるようサポートを行ないます。



ステップ別費用



	物件調査業務	契約サポート業務	引き受けサポート業務
時期	物件選定～物件見学	物件確定～申込～契約	入居説明会～お引受け
費用	¥50,000	¥50,000	¥50,000
人員	担当制1名	担当制1名	担当制1名
その他	調査物件は3物件までとさせていただきます。	申込・契約までの同行回数は1回とさせていただきます。	

- ・コンサルティングご希望のお客様には弊社とのコンサルティング契約書をご締結頂きます。
- ・段階別コンサルティング業務に応じた上記費用を都度頂戴できますようお願いいたします。
- ・各種書類取得費用、交通費等は実費で頂戴いたします。
コンサルティング費用に係る消費税相当額は別途頂戴いたします。

お問い合わせ方法

Century 21 センチュリー21竹村設計事務所
名古屋市のマンションはセンチュリー21竹村設計事務所 不動産事業部。不動産情報がお得意です。

HOME 売買物件検索 おすすめ物件 築浅物件一覧 購入の手引き

売却物件検索

戸建住宅 名古屋市中村区内一戸建てを
間取りや価格などの条件で。

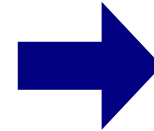
マンション 中村区、中区、東区、西区で分
割されたマンションを検索。

土地 好きな場所で好みの家を建てた
い方のために。

築5年以内を 前年値が5年以内の一戸建てと

052-571-9641
メールでのお問い合わせ

ここをクリック



メッセージの作成

ファイル(F) 編集(E) 表示(V) 挿入(I) 書式(O) ツール(T) >>

送信 切り取り コピー 貼り付け

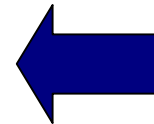
宛先: info@takemurasekkei.co.jp

CC:

件名:

マンションコンシェルジュ問合せ
お名前様
のみをご記入の上、ご送信下さい。

(例)
マンションコンシェルジュ問合せ
山田 太郎



お問合せ有難うございました - 日本語 (自動選択)

ファイル(F) 編集(E) 表示(V) ツール(T) メッセージ(M) へ >>

返信 全員へ返信 転送 印刷 削除

送信者: ヤンチュリー21竹村設計事務所
日時: 2009年3月28日 18:56
宛先: [Redacted]
件名: お問合せ有難うございました

山田様

この度はマンションコンシェルジュサービスのお問合せを頂き誠に有難
うございます。

担当コンシェルジュより
ご返信させていただきます

上記 (052-571-9641) よりのお問合せもお受け致します
ご質問等なんでもお聞き下さい

